

Prefeitura, Cohapar e Câmara

Parceria para projetos de moradias populares e regularização fundiária



Projetos de construção de casas populares e regularização fundiária estão sendo elaborados pela Cohapar em parceria com a administração municipal e a Câmara de Vereadores

Objetivo é viabilizar construção de 463 moradias urbanas e rurais e a titulação de outras 471 em situação irregular

Trabalho integrado entre a Cohapar, Prefeitura de Bandeirantes e a Câmara de Vereadores permitirá um volume expressivo de novos investimentos para o setor habitacional destinados ao Município. Os detalhes das diferentes frentes de trabalho foram discutidos durante uma visita do prefeito, Lino Martins, à sede da companhia em Curitiba nesta quarta-feira (14).

Para a área urbana de Bandeirantes, os órgãos trabalham junto ao Governo Federal para a liberação de investimentos do FAR (Fundo de Arrendamento Residencial) e do FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço) para a construção de 400 novas casas populares.

Segundo o superintendente de Relações Institucionais da Cohapar, João Naime Neto, os projetos estão em fase final de montagem pelos técnicos da companhia. "Após a conclusão deles, os documentos serão remetidos à análise técnica da equipe de engenharia da Prefeitura para aprovação e posterior encaminhamento à Caixa Econômica Federal e seleção do Ministério das Cidades", explica Naime Neto.

COMO PARTICIPAR
- Após a liberação dos recursos, as famílias que já se inscreveram na lista da Cohapar serão chamadas para participar do processo seletivo dos empreendimentos. Aquelas que ainda não realizaram ou precisam atualizar os dados cadastrais devem fazê-lo pelo site www.cohapar.pr.gov.br/cadastro.

Governo Estadual e administração municipal também pleiteiam o atendimento de agricultores familiares residentes em moradias precárias com a construção de 63 imóveis do PNH (Programa Nacional de Habitação Rural). Os documentos dos potenciais beneficiários foram coletados e organizados com o auxílio da SEAB (Secretaria de Estado da Agricultura e Abastecimento) e da Emater, e aguardam análise do Governo Federal.

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - Famílias que possuem imóveis em boas condições, mas que não têm a escritura deles também serão atendidas pelas ações conjuntas do poder público. Isso porque a Cohapar concluiu recentemente a licitação para a oferta do serviço de regularização fundiária de até 471 imóveis vinculada ao programa Morar Legal Paraná.

O projeto consiste na contratação de empresas especializadas para prestação do serviço com custos reduzidos e condições facilitadas de pagamento. As famílias que optarem pelo programa da Cohapar pagarão menos de R\$ 1 mil de forma parcelada para terem o direito de propriedade reconhecido, quando o serviço convencional custaria ao menos R\$ 4,5 mil a ser pago à vista.

Segundo o superintendente da Cohapar, caso a demanda seja maior do que a oferta estabelecida pelo projeto, uma nova fase do programa poderá ser contratada. "A determinação do presidente da companhia, Abelardo Lupion, é que acabemos com a afiliação de famílias de Bandeirantes residentes em casas não documentadas", afirma Naime Neto.

Famílias que já residem em imóveis da Cohapar, mas que por dificuldades econômicas ou legais ainda não transferiram a titularidade deles para o nome dos proprietários também poderão ser contempladas com o serviço de Escrituração Direta da empresa. Os interessados em regularizar a situação de forma simples e rápida devem ligar para o escritório regional da companhia no telefone (43)

3524-1960.

INFRAESTRUTURA
- Outra conquista da administração municipal obtida com o auxílio da Cohapar foi a liberação de materiais para a expansão da rede de galerias de águas pluviais do município, com a liberação, em um primeiro momento, de 300 tubos do Instituto das Águas.

De acordo com o prefeito, os investimentos em infraestrutura facilitarão a construção de novos conjuntos habitacionais e permitirão a redução dos problemas de alagamento do município. "Além de expandir a nossa

política de habitação popular, vamos melhorar a qualidade de vida da população que sofre constantemente com os prejuízos causados pelas chuvas fortes na região", declara Martins.

Participaram da reunião o assessor do deputado estadual Pedro Lupion, Luiz Otávio Messias, e do deputado estadual Luiz Claudio Romanelli, José Ricardo Silva. Pela Prefeitura, estiveram presentes o secretário de Habitação, Robson Martins, e o controlador interno do município, Ronaldo Mengato. (Com assessoria)

ODONTOLOGIA - PELEGRINI

• Implodontia - Tratamento de Canal - Prótese Dentária - Clamamento
 Dental - Estética Ortodonta (Botx e Ácido Hialurônico) - Estética (Lentes de Contato)
 • Ortodontia - Ortodontia - Dentures Inclusas - Braxismo

Dra. **Carla Pelegrini Fermino** - CRD: 9.466
 Dra. **Nicácio Pelegrini** - CRD: 15.364
 Dra. **Noriedna Da Cocco** - CRD: 12.440
 Dra. **Célio J. B. Fonseca** - CRD: 4.390
 Dra. **Camila M. Barros Ossowski** - CRD: 29.302

Tel. (43) **3542-1204**

R. Eurípedes Rodrigues, 982 - Centro - Bandeirantes/PR
 f odontopelegrini | @odontopelegrini | (43) 9.9653.5455

A família ECEL e o Ensino Especializado comprovam o sucesso.

Colégio ECEL A escolha é sua!

SISTEMA DE ENSINO POSITIVO

Berçário **Educação Infantil**
Ensino Fundamental I e II
Ensino Médio (semi-integral)

Escola Bilingue Inglês e Espanhol
Informática
Música
Coral

#vemprocel Matrículas abertas!

Unidade Bandeirantes **Unidade Uraí**
(43) 3542-4558 **(43) 3541-1172**

MARTINS
ASSESSORIA EMPRESARIAL

Há mais de 30 anos processando dados e assessorando as empresas.

O nosso negócio é ajudar clientes a ter lucros através dos seguintes serviços:

- Sistema Básico de Gestão Empresarial; - Contabilidade e Escrituração Fiscal; - Assistência Tributária e Trabalhista;	- Auditoria e Perícias Contábeis; - Treinamento de Pessoal; - Elaboração de Projetos Empresariais; - Vendas de livros de apoio empresarial.
--	--

Tel. **3542-4888** R. Eurípedes Rodrigues, 794 - Centro - Bandeirantes-PR